



וילה מרחפת ברמת השרון

שטח הדירה: 270 מ"ר. שטח המרפסות: 250 מ"ר.

דירת הפנטהאוז נולדה במסגרת פרויקט תמ"א 38 ברמת השרון. כמעורבים בתהליך תכנון התמ"א בבניין ראינו בפרויקט בשורה אדריכלית חדשה התורמת לעיר בשני מישורים: המרקם העירוני זוכה לעיבוי שכבה אורבנית ותיקה, החייאת חזית הרחוב ותוספת דירות איכותיות. תמורת הדירות החדשות, הדיירים הוותיקים זוכים בבנין מחווק עם מפרט עשיר ועיצוב קפדני שהופך את הבניין לפרויקט בוטיק יוקרתי.

דירת הפנטהאוז תוכננה עבור זוג עם שלוש בנות בוגרות. מכיוון שהמשפחה הייתה רגילה לגור בבית קרקע עם גינה, מטרת התכנון הייתה ליצור תחושה של וילה מרחפת בשחקים. המרפסת המורחבת הצמודה לפינת האוכל משמשת את דיירי הבית במשך השבוע. במרפסת רחבת הידיים המשקיפה אל הים, מסתרות פינות ישיבה אינטימיות מוקפות בניון. חללי הבית פונים אל המרפסות באמצעות ויטרינות גדולות דרכן מורגשים הצמחיה והנוף מתוך הבית. תחושת הפרטיות שמטרת למרות שמדובר ברחוב מרכזי וסואן.

החלוקות בין החללים במרחב המשותף נעשות על ידי אלמנטים המייצרים הפרדה אך מספקים מבט דרכם. מחיצה עשויה פסי עץ דקים מייצרת הפרדה עדינה בין הסלון לחלל הכניסה מהמעלית. קמין שקוף במרכז החלל המשותף מפריד בין הסלון למטבח.